צו התכנון והבנייה (תשלום היטל השבחה ששיעורו רבע ההשבחה) (הוראת שעה), תשע"ט-2018

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה – היטלים אגרות ופטורים

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | פטור חלקי מהיטל השבחה | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | תוקף | [Go](#Seif2) | 2 |
|  | תוספת | [Go](#med0) | 2 |

צו התכנון והבנייה (תשלום היטל השבחה ששיעורו רבע ההשבחה) (הוראת שעה), תשע"ט-2018[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותנו על פי סעיף 19(ב)(2) בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), ובהסכמת עיריית ירושלים, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה תחול חובת תשלום היטל השבחה ששיעורו רבע ההשבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים במתחם המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).

פטור חלקי מהיטל השבחה

2. תוקפו של צו זה עד יום כ"ה בתשרי התשפ"ד (10 באוקטובר 2023), זולת אם בוטלה ההכרזה[[2]](#footnote-2), על המתחם לפינוי לשם בינוי קודם לכן.

תוקף

תוספת

(סעיף 1)

גוש 30153 חלקות 49-47, 120-112, גוש 30155, ח"ח 42, במתחם המקשר בירושלים.

י' בכסלו התשע"ט (18 בנובמבר 2018) אריה מכלוף דרעי יואב גלנט

שר הפנים שר הבינוי והשיכון

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ט מס' 8123](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-8123.pdf) מיום 12.12.2018 עמ' 1500. [↑](#footnote-ref-1)
2. ר' צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הארכת תוקף הכרזה על מתחם לפינוי לשם בינוי לתקופה שלישית במסלול רשויות מקומיות), תשע"ח-2017: [ק"ת תשע"ח מס' 7871](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7871.pdf) מיום 3.10.2018 עמ' 95. [↑](#footnote-ref-2)